

ЈАВНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ „КРАГУЈЕВАЦ“

Николе Пашића 2, 34000 Крагујевац, Тел. 034 617 0 618, Факс: 034 335 753
ПИБ: 101578327; Матични број: 07165471; Текући рачун: 105-40034-13
E-mail: info@jspkragujevac.rs www.jspkragujevac.rs

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

II

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ АКТА

394

Датум: 11.03.2023

ЈСП“Крагујевац“, Крагујевац
Деловодни број: 01-3478
Датум: 28. јун 2023. године

Надзорни одбор Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац на основу члана 22. став 1. тачка 7. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", број 15/16 и 88/19) и члана 34. став 1. тачка 8. Одлуке о оснивању Јавно стамбеног предузећа „Крагујевац“, Крагујевац („Службени лист града Крагујевца“, број 39/16- пречишћен текст, 4/18 и 2/23),
доноси

СТАТУТ

о изменама и допунама Статута Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац

Члан 1.

У члану 21. Статута Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац, број 02-1432 од 12. марта 2018. године (у даљем тексту: Статут), став 1. тачка 6. мења се и гласи:

„6) усваја годишње извештаје о раду Предузећа и финансијске извештаје.“

У члану 21. Статута, став 1. после тачке 22. додаје се нова тачка 23. која гласи:
„23) доноси Правилник о раду Предузећа, на предлог директора;“.

Досадашње тачке 23. и 24. постају тачке 24. и 25.

У члану 21. Статута, став 2, 3, 4 и 5. мењају се и гласе:
„Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, надлежни органи оснивача дају сагласност на акте из члана 21. став 1. и то:

1. Скупштина града на акте из члана 21. став 1. тачке 1., 2., 8, 17. и 18.
2. Градско веће на акте из члана 21. став 1. тачке 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12 и 23.
3. Градоначелник на акте из члана 21. став 1. тачка 20.

Одлуку о задуживању веће вредности из члана 21. став 1. тачка 13. Надзорни одбор доноси уз сагласност Скупштине града у складу са чланом 25. Одлуке о оснивању Јавно стамбеног предузећа „Крагујевац“, Крагујевац.

Одлуке из члана 21. став 1. тачке 14, 15. и 16, Надзорни одбор доноси уз претходну сагласност Скупштине града.

Извештаји из члана 21. став 1. тачка 6 достављају се Скупштини града на усвајање.“

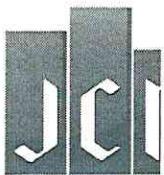
Члан 2.

У члану 25. Статута, став 1. после тачке 13. додаје се нова тачка 14. која гласи:
„14) утврђује предлог Правилника о раду Предузећа.“

Досадашње тачке 14,15,16,17 и 18. постају тачке 15,16,17,18, и 19.

Члан 3.

Овлашћује се директор Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац да изврши упис промене података код Агенције за привредне регистре.



ЈАВНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ „КРАГУЈЕВАЦ“

Николе Пашића 2, 34000 Крагујевац, Тел. 034 617 0 618, Факс: 034 335 753
ПИБ: 101578327; Матични број: 07165471; Текући рачун: 105-40034-13
E-mail: info@jspkragujevac.rs www.jspkragujevac.rs

Члан 4.

Овлашћује се директор Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац да изврши правно-техничку редакцију, утврди и објави пречишћен текст Статута Јавног стамбеног предузећа „Крагујевац“ Крагујевиц.

Члан 5.

Овај Статут ступа на снагу осмог дана од објављивања на огласној табли Предузећа, а објавиће се по добијању сагласности од стране Оснивача.

Образложење

Правни основ за доношење Статута о изменама и допунама Статута Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац (у даљем тексту: Статут) садржан је у одредбама чланом 22. став 1. тачка 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, број 15/16 и 88/19) којим је прописано да Надзорни одбор доноси Статут и члана 34. став 1. тачка 8. Одлуке о оснивању Јавно стамбеног предузећа „Крагујевац“, Крагујевац („Службени лист града Крагујевца“, број 39/16- пречишћен текст, 4/18 и 2/23) којим је прописано да Статут доноси Надзорни одбор Предузећа уз сагласност Оснивача.

Разлог за доношење овог статута садржан је у потреби усаглашавања Статута са Одлуком о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавно стамбеног предузећа „Крагујевац“ Крагујевац („Службени лист града Крагујевца“, број 39/16- пречишћен текст, 4/18 и 2/23).

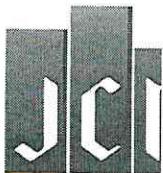
Циљ доношења овог статута садржан је у потреби обезбеђивања целовитог и свеобухватног дефинисања надлежности органа Предузећа.

Чланом 1. овог статута, извршена је ради прецизирања и утврђивања надлежног органа Предузећа, измена и допуна у члану 21. Статута Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац, број 02-1432 од 12. марта 2018. године тако да члан 21. гласи:

„Члан 21.

Надзорни одбор:

- 1) доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
- 2) доноси годишњи, односно трогодишњи програм пословања, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја из тачке 1. овог члана;
- 3) доноси посебан програм коришћења средстава из буџета града Крагујевца (субвенције и др. средстава);
- 4) усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања;
- 5) усваја тромесечни извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности;
- 6) усваја финансијске извештаје;
- 6) усваја годишње извештаје о раду Предузећа и финансијске извештаје;
- 7) надзире рад директора;
- 8) доноси Статут;
- 9) доноси одлуку о давању гаранција, авала, јемстава, залога и других средстава обезбеђења који нису из оквира делатности од општег интереса уз сагласност јединице локалне самоуправе;
- 10) доноси акт о општим условима за испоруку услуга;
- 11) доноси тарифу (одлуку о ценама комуналних услуга, тарифни систем и др);



ЈАВНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ „КРАГУЈЕВАЦ“

Николе Пашића 2, 34000 Крагујевац, Тел. 034 617 0 618, Факс: 034 335 753
ПИБ: 101578327; Матични број: 07165471; Текући рачун: 105-40034-13
E-mail: info@jspkragujevac.rs www.jspkragujevac.rs

- 12) доноси одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) средствима у јавној својини која су пренета у својину Предузећа, велике вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, у складу са законом и овом одлуком;
- 13) доноси одлуку о задуживању предузећа;
- 14) одлучује о улагању капитала у већ основана друштва капитала;
- 15) одлучује о статусним променама;
- 16) одлучује о оснивању друштва капитала у складу са законом;
- 17) доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка;
- 18) доноси акт о процени вредности капитала, као и програм и одлуку о својинској трансформацији;
- 19) закључује уговор о раду са директором у складу са законом којим се уређују радни односи;
- 20) доноси акт о исплати стимулације директора и извршних директора;
- 21) доноси општа акта предузећа за које законом или статутом предузећа није утврђена надлежност другог органа;
- 22) доноси пословник о свом раду;
- 23) доноси Правилник о раду Предузећа, на предлог директора;
- 24) 24) утврђује мере заштите и унапређења животне средине;
- 24) 25) врши друге послове утврђене законом и Статутом.

~~Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, надлежни органи оснивача дају сагласност на акте из члана 21. и то:~~

1. Скупштина града на акте из члана 21. тачке 1, 2., 6., 8, 17. и 18,
2. Градско веће на акте из члана 21. тачке 3, 9, 10, 11. и 12.
3. Надлежни орган оснивача на акт из члана 21. тачка 20.

~~Одлуку о задуживању веће вредности (тачка 13.), Надзорни одбор доноси уз сагласност Скупштине града у складу са чланом 25. Одлуке.~~

~~Одлуку из члана 21. тачке 14, 15. и 16, Надзорни одбор доноси уз претходну сагласност Скупштине града.~~

~~Извештаји из члана 21. тачка 5. достављају се Градском већу ради информисања.~~

~~Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, надлежни органи оснивача дају сагласност на акте из члана 21. став 1. и то:~~

1. Скупштина града на акте из члана 21. став 1. тачке 1, 2., 8, 17. и 18,
2. Градско веће на акте из члана 21. став 1. тачке 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12 и 23.
3. Градоначелник на акте из члана 21. став 1.тачка 20.

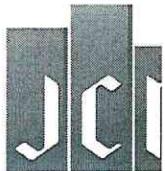
~~Одлуку о задуживању веће вредности из члана 21. став 1. тачка 13. Надзорни одбор доноси уз сагласност Скупштине града у складу са чланом 25. Одлуке о оснивању Јавно стамбеног предузећа „Крагујевац“, Крагујевац.~~

~~Одлуке из члана 21. став 1. тачке 14, 15. и 16, Надзорни одбор доноси уз претходну сагласност Скупштине града.~~

~~Извештаји из члана 21. став 1. тачка 6. достављају се Скупштини града на усвајање.~~

~~Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.“~~

Чланом 2. овог статута извршена је ради додатног дефинисања надлежности директора, допуна у члану 25. Статута Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац, број 02-1432 од 12. марта 2018. године тако да члан 25. гласи:



ЈАВНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ „КРАГУЈЕВАЦ“

Николе Пашића 2, 34000 Крагујевац, Тел. 034 617 0 618, Факс: 034 335 753
ПИБ: 101578327; Матични број: 07165471; Текући рачун: 105-40034-13
E-mail: info@jspkragujevac.rs www.jspkragujevac.rs

„Члан 25.

Директор Предузећа:

- 1) представља и заступа Предузеће;
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање Предузећа;
- 4) одговара за законитост рада Предузећа, за реализацију одлука и других аката који су упућени Скупштини града и Градском већу на сагласност;
- 5) предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
- 6) предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење;
- 7) предлаже финансијске извештаје;
- 8) предлаже доношење посебног програма коришћења средстава из буџета града (субвенције или др. средства);
- 9) извршава одлуке Надзорног одбора;
- 10) бира извршне директоре;
- 11) бира представнике Предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник Предузеће;
- 12) закључује уговоре о раду са извршним директорима, у складу са законом којим се уређују радни односи;
- 13) доноси акт о систематизацији;
- 14) утврђује предлог Правилника о раду Предузећа;
- 14) 15) доноси опште акте за чије доношење је овлашћен Статутом;
- 15) 16) предлаже Надзорном одбору доношење акта о исплати стимулације извршним директорима;
- 16) 17) предлаже Надзорном одбору доношење одлука и других аката из његовог делокруга;
- 17) 18) одлучује о појединачним правима, обавезама и одговорностима запослених у складу са законом и Статутом Предузећа;
- 18) 19) врши друге послове одређене законом, одлуком о оснивању и овим Статутом.

На одлуку из става 1. тачка 11. овог члана о избору представника Предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник Предузеће, сагласност даје Скупштина града.

Директор не може имати заменика.“

Чланом 3. овог статута дато је овлашћење директору Јавно стамбеног предузећа „Крагујевац“ Крагујевац да изврши упис промене података код Агенције за привредне регистре.

Чланом 4. овог статута дато је овлашћење директору Јавно стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац да изврши правно-техничку редакцију, утврди и објави пречишћен текст Статута Јавног стамбеног предузећа „Крагујевац“ Крагујевац.

Чланом 5. овог статута утврђено је ступање на снагу, односно да овај статут ступа на снагу осмог дана од дана објављивања на огласној табли Предузећа, а објавиће се по добијању сагласности од стране Оснивача.

ПРЕДСЕДНИК,

Ненад Симић, дипл.маш.инж.